



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КЕЗСКИЙ РАЙОН»
«КЕЗ ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 апреля 2014 года

№ 467

пос. Кез

О проведении торгов на право заключения договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной собственности, и предоставляемые для строительства индивидуальных жилых домов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», руководствуясь ст.35 Устава муниципального образования «Кезский район», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:172001:203 площадью 2966 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, с. Чепца, ул. Полевая. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды - 10 лет.

1.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 370 руб.00коп. (Триста семьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 3700 руб. 00 коп. (Три тысячи семьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 20 руб.00коп. (Двадцать 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 74 руб.00коп. (Семьдесят четыре рубля 00 копеек).

2. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:172001:204 площадью 3069 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, с. Чепца, ул. Подлесная. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды - 10 лет.

2.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 380 руб.00коп. (Триста восемьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 3800 руб. 00 коп. (Три тысячи восемьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 20 руб.00коп. (Двадцать 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 76 руб.00коп. (Семьдесят шесть рублей 00 копеек).

3. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051054:170 площадью 602 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п.Кез, пер. Садовый. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды - 10 лет.

3.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 950 руб.00коп. (Девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 9500 руб. 00 коп.

(Девять тысяч пятьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 48 руб.00коп. (Сорок восемь 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 190 руб.00коп. (Сто девяносто рублей 00 копеек).

4. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051044:27 площадью 1040 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п.Кез, ул. 1-я Лесная, земельный участок расположен в 435 м.по направлению на северо-запад от дома №47 Разрешенное использование земельного участка - для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды - 10 лет.

4.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1640 руб.00коп. (Одна тысяча шестьсот сорок рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 16400 руб. 00 коп. (Шестнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 82 руб.00коп. (Восемьдесят два рубля 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 328 руб.00коп. (Триста двадцать восемь рублей 00 копеек).

5. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:000000:533 площадью 1040 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п.Кез, ул. 1-я Лесная, земельный участок расположен в 365 м.по направлению на северо-запад от дома №47 Разрешенное использование земельного участка - для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды - 10 лет.

5.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1640 руб.00коп. (Одна тысяча шестьсот сорок рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 16400 руб. 00 коп. (Шестнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 82 руб.00коп. (Восемьдесят два рубля 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 328 руб.00коп. (Триста двадцать восемь рублей 00 копеек).

6. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051044:20 площадью 1040 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. 1-я Лесная, земельный участок расположен в 430 м. по направлению на северо-запад от здания №47. Разрешенное использование земельного участка - для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды - 10 лет.

6.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1640 руб.00коп. (Одна тысяча шестьсот сорок рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 16400 руб. 00 коп. (Шестнадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 82 руб.00коп. (Восемьдесят два рубля 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 328 руб.00коп. (Триста двадцать восемь рублей 00 копеек).

7. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051002:157 площадью 987 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Кирова. Разрешенное использование земельного участка - для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды - 10 лет.

7.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1460 руб.00коп. (Одна тысяча четыреста шестьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 14600 руб. 00 коп. (Четырнадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 73 руб.00коп. (Семьдесят три рубля 00

копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 292 руб.00коп. (Двести девяносто два рубля 00 копеек).

8. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051039:18 площадью 1357 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Поселковая. Разрешенное использование земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства, строительства жилого дома. Срок аренды - 10 лет.

8.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1710 руб.00коп. (Одна тысяча семьсот десять рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 17100 руб. 00 коп. (Семнадцать тысяч сто рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 86 руб.00коп. (Восемьдесят шесть рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 342 руб.00коп. (Триста сорок два рубля 00 копеек).

9. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:061001:1145 площадью 1725 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, с. Кулига, ул. Комсомольская. Разрешенное использование земельного участка - для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды - 10 лет.

9.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 570 руб.00коп. (Пятьсот семьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 5700 руб. 00 коп. (Пять тысяч семьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 29 руб.00коп. (Двадцать девять рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 114 руб.00коп. (Сто четырнадцать рублей 00 копеек).

10. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051060:65 площадью 1134 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Макаренко. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды - 10 лет.

10.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1480 руб.00коп. (Одна тысяча четыреста восемьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 14800 руб. 00 коп. (Четырнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 74 руб.00коп. (Семьдесят четыре рубля 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 296 руб.00коп. (Двести девяносто шесть рублей 00 копеек).

11. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051060:68 площадью 1165 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Макаренко. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды – 10 лет.

11.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1520 руб.00коп. (Одна тысяча пятьсот двадцать рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 15200 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч двести рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 76 руб.00коп. (Семьдесят шесть рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 304 руб.00коп. (Триста четыре рубля 00 копеек).

12. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051060:67 площадью 1190 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Макаренко. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды – 10 лет.

12.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1550 руб.00коп. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 15500 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 78 руб.00коп. (Семьдесят восемь рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 310 руб.00коп. (Триста десять рублей 00 копеек).

13. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051060:66 площадью 1500 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Макаренко. Разрешенное использование земельного участка - индивидуальный жилой дом. Срок аренды – 10 лет.

13.1. Установить начальный размер годовой арендной платы 1960 руб.00коп. (Одна тысяча девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы на 10 лет – 19600 руб. 00 коп. (Девятнадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек), «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 98 руб.00коп. (Девяносто восемь рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы – 392 руб.00коп. (Триста девяносто два рубля 00 копеек).

14. Опубликовать информационное сообщение о проведении торгов в районной газете «Звезда» и на федеральном сайте torgi.gov

15. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на начальника Отдела имущественных отношений Администрации МО «Кезский район» Снигиреву С.В.

Глава Администрации
муниципального образования
«Кезский район»

И.О.Богданов

