

Протокол публичных слушаний

«29» июня 2022 года

№ 6

Организатор проведения общественных обсуждений:

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики», действующая в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» от «18» февраля 2022 года № 174 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики»», на основании постановления Администрации Кезского района, от 30 мая 2022 года № 911 «О проведении публичных».

(указать вид муниципального правового акта, определяющий организатора публичных слушаний, реквизиты и наименование)

по проекту: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:12:051020:497, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Б-Городок, з/у 7а.

(наименование проекта)

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано:

«25» мая 2022 г. года на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики» в сети интернет в разделе «Градостроительство» по адресу: <http://kez.udmurt.ru>.

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

Срок проведения публичных слушаний: с «01» июня 2022г. до «30» июня 2022г.

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для граждан п. Кез, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, в форме слушания в органе местного самоуправления - обсуждения представителями Администрации Кезского района и иными лицами с участием представителей общественности муниципального образования состоятся 29 июня 2022 года в 13 часов в Администрации Кезского района по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Кирова, д.5.

Информация, о сроке в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с «01» июня 2022г. по «29» июня 2022г;

Территория в пределах которой проводятся публичные слушания: земельный участок с кадастровым номером 18:12:051020:497 и прилегающие земельные участки и объекты капитального строительства расположенные в кадастровых кварталах 18:12:051020, 18:12:051017, 18:12:051012

На публичных слушаниях присутствуют:

- 7 членов комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Муниципальный округ Кезский район Удмуртской Республики»

- 1 человек (заявитель), обладающий активным избирательным правом.

Поступило 5 заявлений, от собственников прилегающих земельных участков и объектов капитального строительства, количество подписей- 56.

Предложения участников публичных слушаний:

ФИО - для физических лиц; наименование – для юр. лица или ФИО для представителя	Предложение
Предприниматель	Предложил рассмотреть возможность строительства другого объекта - не магазин, а

Замечания (основные) участников публичных слушаний:

ФИО - для физических лиц; наименование – для юр. лица или ФИО для представителя	замечание
лицо физическое	Предприниматель начал завозить землю на данный земельный участок, и вода расположенная на указанном участке начала смещаться на соседние земельные участка (затапливать). Жители домов № 7, 5, 10 категорически против этого, так как вся вода переместится в подвалы домов и на огороды.
лицо - физическое	Планируемый магазин находится на оживленном перекрестке. Не будет видимости дороги (ул. Калинина) из-за постройки, нужна будет парковка, а места на перекрестке будет мало. Посетители магазина, особенно, дети, будут вынуждены проходить по проезжей части.
физическое лицо	Этот перекресток сам по себе оживленный и представляет опасность для движения школьников. На нем нет, ни ограничительных знаков, ни пешеходных переходов. С появлением магазина ситуация еще больше усугубится, так как увеличится поток транспортных средств и пешеходов.
физическое лицо	Наш микрорайон спальный, а территория становится шумной и оживленной. С одной стороны, мойка машин, которая работает и днем и ночью, с другой стороны, планируется строительство магазина, а это значит - бесконечное движение автотранспорта и людей.
Назаров Данил Анатольевич, начальник территориального отдела «Кезский»	Магазин на земельном участке, находящемся на оживленном перекрестке, строить не нужно. На данный перекресток, также будет выходить пешеходная дорожка, строительство которой запланировано в 2022 году. Это опасный участок дороги. По пешеходной дорожке будут ходить дети в школу и из школы, на перекрестке оживленное движение автотранспорта. С появлением магазина и парковки поток транспорта и людей увеличится.

По данному заявлению и проекту Постановления Администрации Кезского района единогласно принято решение:

– отклонить предложенный проект по: предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

18:12:051020:497, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Б-городок, з/у 7а.

Приложение: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на ___ листах.

Председатель комиссии по правилам
Землепользования и застройки
муниципального образования
«Муниципальный округ Кезский район
Удмуртской Республики»



В.Л. Дмитриев

Секретарь



Е.В. Бутолина