



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КЕЗСКИЙ РАЙОН»  
«КЕЗ ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТӨТӨН АДМИНИСТРАЦИЯЗ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 33

от 15 января 2014 года

пос. Кез

О проведении торгов на право заключения договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной собственности, и предоставляемые под строительство хозяйственных построек, гаража, размещения производственной базы, строительства кафе, производственное помещение и для ведения личного подсобного хозяйства

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», руководствуясь ст.35 Устава муниципального образования «Кезский район», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051055:169 площадью 540 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Герцена. Разрешенное использование земельного участка - для размещения производственной базы. Срок аренды - 10 лет.
  - 1.1. Установить начальный размер арендной платы - в расчете на 10 лет в сумме 11400 руб. 00 коп. (Одиннадцать тысяч четыреста рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 1140 руб. 00 коп. (Одна тысяча сто сорок рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иринекая оценочная компания», «плат аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 570 руб.00коп. (Пятьсот семьдесят рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 2280 руб.00коп. (Две тысячи двести восемьдесят рублей 00 копеек).
2. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051049:214 площадью 2170 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Лесовозная. Разрешенное использование земельного участка - для строительства кафе. Срок аренды - 3 года.
  - 2.1. Установить начальный размер арендной платы - в расчете на 3 года в сумме 76830 руб. 00 коп. (Семьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 25610 руб. 00 коп. (Двадцать пять тысяч шестьсот десять рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком

ООО «Иринская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 3842 руб.00коп. (Три тысячи восемьсот сорок два рубля 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 15366 руб.00коп. (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят шесть рублей 00 копеек).

3. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051028:570 площадью 31 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Некрасова. Разрешенное использование земельного участка - для хозяйственных построек. Срок аренды - 10 лет.

3.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 2200 руб. 00 коп. (Две тысячи шесть рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 220 руб. 00 коп. (Двести двадцать рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иринская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 110 руб.00коп. (Сто десять рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 440 руб.00коп. (Четыреста сорок рублей 00 копеек).

4. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051028:583 площадью 28 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Ломоносова. Разрешенное использование земельного участка - строительство индивидуального гаража. Срок аренды - 10 лет.

4.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 5820 руб. 00 коп. (Пять тысяч восемьсот двадцать рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 582 руб. 00 коп. (Пятьсот восемьдесят два рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иринская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 291 руб.00коп. (Двести девяносто один рубль 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 1164 руб.00коп. (Одна тысяча сто шестьдесят четыре рубля 00 копеек).

5. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051062:218 площадью 494 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Верещагина. Разрешенное использование земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды - 10 лет.

5.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 7300 руб. 00 коп. (Семь тысяч триста рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 730 руб. 00 коп. (Семьсот тридцать рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иринская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 365 руб.00коп. (Триста шестьдесят пять рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 1460 руб.00коп. (Одна тысяча четыреста шестьдесят рублей 00 копеек).

6. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:022001:277 площадью 1310 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, д. Большой Олимп, ул. Центральная. Разрешенное использование земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды - 10 лет.

6.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 4000 руб. 00 коп. (Четыре тысячи рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 400 руб. 00 коп. (Четыреста рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой

независимым оценщиком ООО «Иришская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 200 руб.00коп. (Двести рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 800 руб.00коп. (Восемьсот рублей 00 копеек).

7. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:000000:747 площадью 3030 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезекский район, д. Диньковка, ул. Центральная. Разрешенное использование земельного участка - ведение личного подсобного хозяйства. Срок аренды - 10 лет.

7.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 8200 руб. 00 коп. (Восемь тысяч двести рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 820 руб. 00 коп. (Восемьсот двадцать рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иришская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 410 руб.00коп. (Четыреста десять рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 1640 руб.00коп. (Одна тысяча шестьсот сорок рублей 00 копеек).

8. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:009002:145 площадью 5000 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезекский район, д. Александрово. Разрешенное использование земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды - 10 лет.

8.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 6800 руб. 00 коп. (Шесть тысяч восемьсот рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 680 руб. 00 коп. (Шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иришская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 340 руб.00коп. (Триста сорок рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 1360 руб.00коп. (Одна тысяча триста шестьдесят рублей 00 копеек).

9. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:067001:156 площадью 4687 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезекский район, д. Ключевское, ул. Ключевая. Разрешенное использование земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды - 10 лет.

9.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 7000 руб. 00 коп. (Семь тысяч рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 700 руб. 00 коп. (Семьсот рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иришская оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 350 руб.00коп. (Триста пятьдесят рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 1400 руб.00коп. (Одна тысяча четыреста рублей 00 копеек).

10. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:065001:810 площадью 634 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезекский район, с. Кузьма, ул. Рабочая. Разрешенное использование земельного участка - производственное помещение. Срок аренды - 10 лет.

10.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 4800 руб. 00 коп. (Четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 480 руб. 00 коп. (Четыреста восемьдесят рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иришская оценочная компания»,

«шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 240 руб.00коп. (Двести сорок рублей 00 копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 960 руб.00коп. (Девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

11. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051028:566 площадью 26 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Некрасова. Разрешенное использование земельного участка - для хозяйственных построек. Срок аренды - 10 лет.

11.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 1800 руб. 00 коп. (Одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 180 руб. 00 коп. (Сто восемьдесят рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иринаекая оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 90 руб.00коп. (Девяносто рублей 00 копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 360 руб.00коп. (Триста шестьдесят рублей 00 копеек).

12. Провести торги посредством проведения открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 18:12:051034:209 площадью 20 кв.м., имеющего адресные ориентиры: Удмуртская Республика, Кезский район, п. Кез, ул. Десовозная. Разрешенное использование земельного участка - для строительства индивидуального гаража. Срок аренды - 10 лет.

12.1. Установить начальный размер арендной платы в расчете на 10 лет в сумме 3200 руб. 00 коп. (Три тысячи двести рублей 00 копеек) без НДС (размер арендной платы в год - 320 руб. 00 коп. (Триста двадцать рублей 00 копеек), определенный в соответствии с проведенной оценкой независимым оценщиком ООО «Иринаекая оценочная компания», «шаг аукциона» в размере 5% от начального размера арендной платы - 160 руб.00коп. (Сто шестьдесят рублей 00копеек), задаток в размере 20% от начального размера арендной платы - 640 руб.00коп. (Шестьсот сорок рублей 00 копеек).

13. Опубликовать информационное сообщение о проведении торгов в районной газете «Звезда» и на сайте Муниципального образования «Кезский район» [kez.udmurt.ru](http://kez.udmurt.ru).

14. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на начальника Отдела имущественных отношений Администрации МО «Кезский район» Синякову С.В.

Глава Администрации  
муниципального образования  
«Кезский район»

И.О.Богданов

